

Aurora

DEINE HELLE WOHNFREUDE

SANDWEG 2,4 • 97078 WÜRZBURG

Wohnung 10

HAUS 2 • 1.OG • 3-ZIMMER

Wohnfläche 85,73 m²

Kochen / Essen / Wohnen . 39,52 m²

Schlafen 12,65 m²

Gast / Kind 10,40 m²

Bad 6,43 m²

WC 1,68 m²

Flur / Garderobe 7,82 m²

Abstellen 2,23 m²

Balkon (50 Prozent)..... 5,00 m²

Flächenberechnung gemäß Wohnflächenberechnung - WoFIV, Möblierung ist beispielhaft

Im Vertrieb der
VR Immo-Service Mainfranken GmbH
Tel: 0931 8099-2528
www.vr-ism.de/aurora



WOLF-HAUS
EIN LEBEN LANG.

Aurora

DEINE HELLE WOHNFREUDE

SANDWEG 2,4 • 97078 WÜRZBURG

Wohnung 10

HAUS 2 • 1.OG • 4-ZIMMER

Wohnfläche 85,73 m²

Kochen / Essen / Wohnen . 30,27 m²

Schlafen 12,65 m²

Gast / Kind 10,40 m²

Arbeiten 9,25 m²

Bad 6,43 m²

WC 1,68 m²

Flur / Garderobe 7,82 m²

Abstellen 2,23 m²

Balkon (50 Prozent)..... 5,00 m²

Flächenberechnung gemäß Wohnflächenberechnung - WoFIV, Möblierung ist beispielhaft

Im Vertrieb der
VR Immo-Service Mainfranken GmbH
Tel: 0931 8099-2528
www.vr-ism.de/aurora



WOLF-HAUS
EIN LEBEN LANG.